

## ALGEMENE VOORWAARDEN 2026

### GREENZ Cadzand-Bad

---

#### Artikel 1 – Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1 **GREENZ Cadzand-Bad, in deze voorwaarden aangeduid als “GREENZ”**: de eigenaar/beheerder van de onderneming die een shortgolfbaan met aangewante activiteiten en horeca exploiteert aan de Lange Strinkweg 1A, 4506 JG te Cadzand-Bad.
  - 1.2 **Bezoeker**: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die gebruik maakt van de faciliteiten en/of diensten.
  - 1.3 **Overeenkomst**: iedere overeenkomst die tot stand komt nadat een reservering is bevestigd tussen GREENZ en een bezoeker.
  - 1.4 **Reservering**: een via het reserveringssysteem, per mail, per Whatsapp, op locatie of telefonisch gemaakte boeking.
  - 1.5 **Reserveringssysteem (LeisureKing)**: het online systeem waarmee reserveringen worden verwerkt.
  - 1.6 **Faciliteiten**: de golfbaan, oefenvoorzieningen, horeca en overige voorzieningen.
- 

#### Artikel 2 – Toepasselijkheid

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, reserveringen, overeenkomsten en bezoeken.
  - 2.2 Door het maken van een reservering en/of het betreden van het terrein verklaart de bezoeker zich akkoord met deze voorwaarden.
  - 2.3 Afwijkingen zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen.
- 

#### Artikel 3 – Totstandkoming overeenkomst

- 3.1 Een overeenkomst komt tot stand op het moment dat een reservering is bevestigd door GREENZ.
  - 3.2 Indien de reservering via het reserveringssysteem (LeisureKing) plaatsvindt, geldt de digitale bevestiging als bindend.
  - 3.3 Kennelijke fouten of vergissingen in boekingen of aanbiedingen binden GREENZ niet.
  - 3.4 GREENZ behoudt zich het recht voor een reservering zonder opgaaf van redenen te weigeren.
- 

#### Artikel 4 – Reserveringen en betalingen

- 4.1 Reserveringen kunnen online via LeisureKing, telefonisch, WhatsApp, per e-mail of op locatie worden gemaakt.
- 4.2 Bij een digitale reservering via Leisureking dient betaling vooraf plaats te vinden. Bij een telefonische reservering, via WhatsApp, op locatie of telefonisch mag dit ook bij aanvang van de activiteit.
- 4.3 Bij een reservering via Leisureking is GREENZ gerechtigd vooruitbetaling te verlangen.
- 4.4 Indien betaling uitblijft, kan de reservering automatisch worden geannuleerd.

4.5 GREENZ is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van storingen in het reserveringssysteem.

4.6 Alle prijzen zijn inclusief btw, tenzij anders vermeld.

---

## **Artikel 5 – Annulering en wijziging**

5.1 Annulering of wijzigingsverzoeken dienen per e-mail, WhatsApp of telefonisch te worden doorgegeven.

5.2 Wijzigingen in datum of aantal personen zijn afhankelijk van beschikbaarheid. In principe kan dit kosteloos, tenzij de wijziging binnen 4 uur voor aanvang is doorgegeven of er een arrangement is geboekt. GREENZ is dan gerechtigd (een deel van) de kosten in rekening te brengen of (een deel van) het reeds voldane bedrag niet te restitueren.

5.3 Annuleringsvoorwaarden bij boekingen zonder arrangement:

\* Tot 4 uur voor de geboekte aankomst/starttijd: kosteloos

\* Binnen de 4 uur voor de geboekte aankomst/starttijd is GREENZ gerechtigd 100% van het bedrag in rekening te brengen. Indien er al betaald is, heeft de bezoeker geen recht meer op restitutie.

5.4 Bij boekingen met arrangement geldt:

\* Tot 24 uur voor de geboekte aankomst/starttijd: kosteloos

\* Binnen 24 uur voor de geboekte aankomst/starttijd is GREENZ gerechtigd 100% van het bedrag in rekening te brengen. Indien er al betaald is, heeft de bezoeker geen recht meer op restitutie.

5.5 Afhankelijk van het geboekte arrangement kan GREENZ afwijken van deze voorwaarden, ten gunste van de bezoeker.

5.5 Bij no-show bestaat geen recht op restitutie.

---

## **Artikel 6 – Wijziging/annulering door GREENZ**

6.1 GREENZ kan reserveringen wijzigen of annuleren in geval van:

- Extreme weersomstandigheden (onweer, storm, sneeuw, gladheid,..)
- Veiligheidsrisico's
- Overmacht (storingen/calamiteiten)
- Andere omstandigheden dan hierboven vermeld, die buiten de macht liggen van GREENZ.

6.2 Bij de genoemde gevallen vindt er restitutie plaats. Er bestaat nimmer recht op een aanvullende schadevergoeding.

---

## **Artikel 7 – Gebruik van de faciliteiten**

7.1 Bezoekers dienen zorgvuldig om te gaan met de baan, clubs, ballen en alle overige materialen. Men dient zich te gedragen conform de huisregels en aanwijzingen van het personeel ten alle tijden op te volgen.

7.2 Het gebruik van de faciliteiten geschiedt geheel op eigen risico.

7.3 Het is verboden:

- schade toe te brengen aan de baan of eigendommen van GREENZ, of aan eigendommen van andere bezoekers op de baan.
- materiaal in eigendom van GREENZ mee te nemen buiten het terrein.

7.4 GREENZ is gerechtigd schade door oneigenlijk gebruik te verhalen op de bezoeker.

7.5 Beschadiging of verlies van materialen kan in rekening worden gebracht.

7.6 GREENZ is bevoegd bezoekers de toegang te ontzeggen bij overtreding.

---

## **Artikel 8 – Veiligheid en gedragsregels op de baan**

8.1 Het betreden van het terrein is geheel op eigen risico.

8.2 Bezoekers dienen te allen tijde de veiligheidsinstructies in acht te nemen.

8.3 Bezoekers zijn verplicht de instructies van het personeel op te volgen.

8.4 Het is verplicht altijd beheerst/voorzichtig te spelen. De veiligheid van de bezoeker zelf, overige bezoekers en overige golfers staat voorop!

8.5 Het afslaan met golfclubs is uitsluitend toegestaan indien er geen personen zich bevinden in de richting naar waar u slaat. U dient altijd achter de laatste bal op de hole te blijven.

8.6 Indien een bal niet in de richting gaat waarin men gemikt hebt en men verwacht dat hij andere spelers zou kunnen raken, is men verplicht "FORE" te roepen.

8.7 Als een bezoeker "FORE" hoort, dient men onmiddellijk zijn/haar hoofd met de handen te bedekken.

8.8 Het is verplicht voldoende afstand te houden tot andere bezoekers.

8.9 Het is verboden onder invloed van drugs deel te nemen.

8.10 Bij alcoholgebruik kan deelname worden geweigerd indien de veiligheid in het geding komt.

8.11 Agressief, discriminerend of ongepast gedrag leidt tot onmiddellijke verwijdering zonder restitutie.

---

## **Artikel 9 – Aansprakelijkheid**

9.1 GREENZ stelt alles in het werk om een veilig en aangenaam verblijf op en rondom de golfbaan te waarborgen. Het betreden en gebruiken van de faciliteiten geschiedt echter geheel op eigen risico van de bezoeker.

9.2 GREENZ is niet aansprakelijk voor schade of letsel ontstaan als gevolg van:

- Onjuist of onoordeelkundig gebruik van de baan, golfmaterialen of overige faciliteiten
- Het niet beheerst / niet voorzichtig slaan met golfclubs, met alle gevolgen van dien, waaronder ook begrepen schade of letsel n.a.v. golfballen die buiten de baan terecht komen (het naastgelegen terras, wegen, fietspaden, parkeerplaats etc.). De gevolgen hiervan vallen volledig onder de aansprakelijkheid van de bezoeker/golfer die deze bal geslagen heeft.

- Het niet naleven van instructies, veiligheidsvoorschriften of aanwijzingen van personeel;
- Deelname aan het spel shortgolf, waaronder het risico op geraakt te worden door golfballen of golfclubs;
- Gedrag van andere bezoekers.

9.3 GREENZ aanvaardt geen aansprakelijkheid voor verlies, diefstal of beschadiging van persoonlijke eigendommen van bezoekers, ongeacht de oorzaak daarvan.

9.4 De bezoeker is aansprakelijk voor alle schade die door hem/haar wordt veroorzaakt aan eigendommen van GREENZ of van derden, waaronder begrepen maar niet beperkt tot schade aan de baan, materialen, gebouwen en inventaris. De eigenaar/beheerder van GREENZ is gerechtigd deze schade op de bezoeker te verhalen.

9.5 GREENZ is niet aansprakelijk voor handelingen of nalatigheden van derden, waaronder andere bezoekers, leveranciers of ingehuurde partijen.

9.6 GREENZ is niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van overmacht. Onder overmacht wordt verstaan iedere van de wil van de Ondernemer onafhankelijke omstandigheid waardoor de nakoming van verplichtingen tijdelijk of blijvend wordt verhinderd, waaronder begrepen maar niet beperkt tot extreme weersomstandigheden, natuurgeweld, pandemieën, stakingen, storingen en overheidsmaatregelen.

9.7 Deelname aan de activiteiten bij GREENZ vereist een normale fysieke gesteldheid. Bezoekers zijn zelf verantwoordelijk voor het inschatten van hun fysieke en mentale geschiktheid voor deelname. De Ondernemer is niet aansprakelijk voor gezondheidsklachten of letsel dat ontstaat tijdens of na deelname.

9.8 Indien en voor zover GREENZ ondanks het voorgaande aansprakelijk mocht zijn, is deze aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de aansprakelijkheidsverzekering van GREENZ wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eventueel toepasselijke eigen risico.

9.9 De bezoeker vrijwaart GREENZ voor aanspraken van derden die verband houden met het gebruik van de faciliteiten door de bezoeker, voor zover deze aanspraken het gevolg zijn van handelen of nalaten van de bezoeker in strijd met deze algemene voorwaarden of geldende wet- en regelgeving.

9.10 Eventuele schade, ongevallen of incidenten dienen zo spoedig mogelijk ter plaatse te worden gemeld bij het ontvangstgebouw van de shortgolfbaan. Indien melding uitblijft, kan dit leiden tot verval of beperking van eventuele aanspraken.

9.11 De in deze bepaling opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid gelden niet voor zover deze in strijd zijn met dwingendrechtelijke bepalingen.

---

## **Artikel 10 – Minderjarigen**

10.1 Kinderen onder de 12 jaar dienen begeleid te worden door een volwassene.

10.2 Ouders/verzorgers zijn volledig verantwoordelijk voor minderjarigen.

---

## **Artikel 11 – Baby's / kinderwagens**

11.1 Het meebrengen van kinderwagens op het terrein van Shortgolf Cadzand-Bad is toegestaan, mits dit geen hinder oplevert voor andere spelers of schade veroorzaakt aan de baan.

11.2 Bezoekers dienen de kinderwagen zodanig te plaatsen en te verplaatsen dat de veiligheid en doorstroming op de baan gewaarborgd blijven. Het is niet toegestaan om met kinderwagens over kwetsbare delen van de baan, zoals greens, te rijden.

11.3 GREENZ behoudt zich het recht voor om bij onveilige situaties of overlast het gebruik van kinderwagens te beperken of te verbieden.

11.4 De bezoeker is verplicht de kap van de kinderwagen zo ver mogelijk naar voren te schuiven en de kinderwagen altijd uit de slagrichting van het eigen groepje alsmede van andere groepjes op de baan te plaatsen. De bezoeker dient altijd goed op de kinderwagen te letten.

11.4 Het betreden van het terrein en gebruik van een kinderwagen geschiedt ten allen tijde op eigen risico. GREENZ kan in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen met een kinderwagen in relatie tot het golfspel of de golfbaan zelf.

---

## **Artikel 12 – Horeca**

12.1 De horeca-activiteiten vallen onder de exploitatie van GREENZ.

12.2 Het is niet toegestaan eigen eten en drinken mee te nemen, tenzij uitdrukkelijk toegestaan.

12.3 Alcoholhoudende dranken worden uitsluitend verstrekt aan personen van 18 jaar en ouder en uitsluitend volgens de wettelijke regels.

12.4 GREENZ behoudt zich het recht voor om geen alcohol te schenken of personen te weigeren of te verwijderen.

12.5 Bezoekers dienen aanwijzingen van personeel inzake horeca en hygiëne op te volgen.

---

## **Artikel 13 – Weersomstandigheden**

13.1 Shortgolf is een buitensport en gaat in principe door bij normale weersomstandigheden.

13.2 Bij regen bestaat geen automatisch recht op annulering.

13.3 Bij gevaarlijk weer wordt in overleg een oplossing gezocht.

---

## **Artikel 14 – Intellectueel eigendom**

14.1 Alle rechten met betrekking tot naam, logo en concept blijven eigendom van GREENZ.

14.2 Gebruik hiervan zonder toestemming is verboden.

---

## **Artikel 15 – Privacy**

15.1 Persoonsgegevens worden verwerkt conform de geldende wet- en regelgeving (AVG).

15.2 Gegevens worden uitsluitend gebruikt voor:

- reserveringen
- administratie
- klantcommunicatie

15.3 Verwerking kan plaatsvinden via het reserveringssysteem LeisureKing.

15.4 Verdere toelichting is te vinden in de Privacy Statement.

---

### **Artikel 16 – Klachten**

16.1 Klachten dienen zo spoedig mogelijk ter plaatse te worden gemeld.

16.2 Indien dit niet mogelijk is, dient de klacht schriftelijk te worden ingediend binnen 7 dagen.

16.3 GREENZ zal klachten naar redelijkheid behandelen.

---

### **Artikel 17 – Toepasselijk recht en geschillen**

17.1 Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

17.2 Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Zeeland / West-Brabant Nederland.

---

### **Artikel 18 – Slotbepalingen**

18.1 GREENZ behoudt zich het recht voor deze voorwaarden te wijzigen.

18.2 De meest actuele versie is beschikbaar via de website en op locatie.

18.3 Indien een bepaling ongeldig blijkt, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.

Cadzand, april 2026